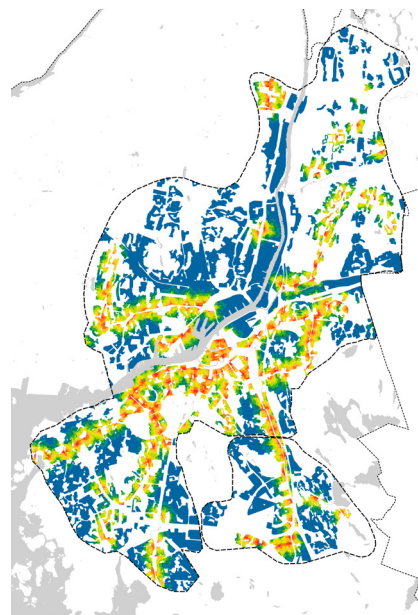
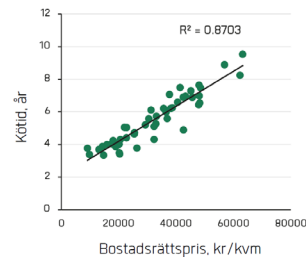




Bostadsrättspriser (2015)



Närhet till spårstation eller stom- eller expressbuss

Värdeskapande stadskvaliteter

VÄRDESKAPANDE STADSUTVECKLING STADSKVALITETER I GÖTEBORG

Hur och varför skapas ekonomiska, kulturella och sociala värden när staden och regionen växer? Flera stora och små stadsutvecklingsprojekt pågår i systemviktiga lägen. Samtidigt sker en mängd förtättningsprojekt på flera platser i den redan byggda staden. Hur kan stadsutvecklingen gå i mer hållbar, robust och attraktiv riktning?

Spacescape har tillsammans med Evidens genomfört den största marknadsanalysen som någonsin gjorts av Göteborg. Studien "Värdeskapande stadsutveckling" identifierar de lägesvariabler som förklarar skillnaden i bostadspriser, kontorshyror och handelsomsättning i Göteborgsregionen. De utvalda variablerna har kallats stadskvaliteter då de avspeglar det värden som efterfrågas på bostadsmarknaden, kontorsmarknaden och handelsmarknaden.

Rapporten Värdeskapande stadsutveckling är framförallt ett kunskapsunderlag i planeringen och ett underlag som kan fördjupas och användas i flera framtida stadsutveckling.

BESTÄLLARE

Göteborgs stad, Mölndals stad, Göteborgsregionen, Älvstaden Utveckling AB, Sveriges Byggindustrier, Framtiden, Fastighetsägarna och Göteborgs Universitet

TEAM

Alexander Ståhle (ansvarig)
Helena Lundin Kleberg (handläggande)
Tobias Nordström, Hoel Hernbäck, Moa Rydell, Stina Gjrtsen (analytiker)
Ted Lindqvist, Thomas Sandberg, Eleonor Andersson (Evidens)

PROJEKTPERIOD

2016

LÄNK TILL RAPPORTEN

<http://www.spacescape.se/qlird>