



Grön gårdsgata i Bryggårdsgärdet

## ÖVRE BRYGGÅRDSGÄRDET

### STRUKTURPLAN OCH KVALITETS- OCH HÅLLBARHETSPROGRAM

Övre Bryggårdsgärdet är en ny stadsdel som byggs som en utvidgning av Norrtäljes stadskärna. Visionen är att utveckla ”Lekfulla och gröna kvarter i Norrtälje stad”.

Spacescape har medverkat i visions- och målformuleringar, genomfört analyser, tagit fram en masterplan för hela området samt utvecklat ett kvalitets- och hållbarhetsprogram som beskriver gestaltningen av stadsdelen, från gator och parker till byggnadsdetaljer och skyltar.

Övre Bryggårdsgärdets speciella signum lekfullheten, ska återspeglas både i arkitektur och i trygghet för barn. Bebyggelsen tillåts ha en rik variation och uttryck i arkitekturen, färger, material, våningshöjder och takvinklar.

Byggnaderna formas i tydliga kvarter och bebyggelsen placeras med fasader längs gatorna. Bottenvåningarna utformas i stor grad med gröna trädgårdar mot lokal- och gårdsgator för att skapa en grön, inbjudande och lekfull gatumiljö. En ny stadsdelspark placeras centralt i området liksom ett centralt torg för möten och lokala aktiviteter. Inom området planeras två förskolor samt en större skola.

---

#### BESTÄLLARE

Norrtälje kommun

#### TEAM

Malin Dahlhielm ( malin.dahlhielm@spacescape.se)

Alexander Ståhle

Karin Lobo Lundgren

Stina Gjertsen

#### PROJEKTPERIOD

2017-2020

---

#### LÄNK TILL RAPPORT

<http://www.spacescape.se/zazja>